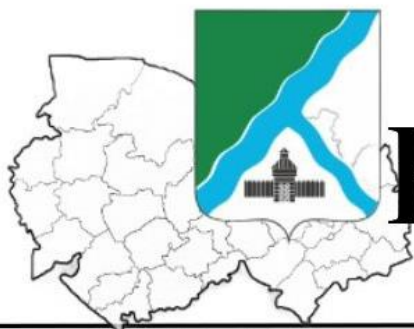




№ 34 (47) от «03» сентября 2025 года

В е с т н и к. Б е р д с к

<http://vestnik-berdsk.nso.ru> Официальный вестник органов местного самоуправления города Бердска

СОДЕРЖАНИЕ

I. Официальная информация Администрации города Бердска

Наименование документа	Стр.
Постановление № 2562/65 от 26.08.2025 «О внесении изменений в постановление администрации города Бердска от 04.10.2021 № 3030 «Об утверждении устава Муниципального казенного учреждения «Управление образования и молодежной политики» в новой редакции»	2
Постановление № 2567/65 от 26.08.2025 «О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Бердска Новосибирской области»	4
Постановление № 2595/65 от 28.08.2025 «О введении режима функционирования повышенной готовности на территории города Бердска по ул. Красная Сибирь, 103»	6
Постановление № 2609/65 от 29.08.2025 «Об утверждении списка кандидатур для занесения на Доску почета города Бердска»	8

II. Иная официальная информация

Наименование документа	Стр.
Заключение о результатах общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков	14
Заключение о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Бердска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Бердска, утвержденные решением Совета депутатов города Бердска от 17.09.2020 № 399»	17
Сообщение о возможном установлении публичного сервитута	19



Главный редактор:
Н.А. Крестьянова
E-mail: berdskadm@nso.ru
Тел.: 8-383-41-2-11-00
Учредитель: Администрация г.
Бердска. 633010, НСО, г. Бердск,
ул. М. Горького, 9

Отпечатано в
администрации города
Бердска: 633010, НСО, г.
Бердск, ул. М. Горького, 9
Тираж 21 экз.
Распространяется
бесплатно

I. Официальная информация Администрации города Бердска

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРДСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.08.2025

№ 2562/65

О внесении изменений в постановление администрации города Бердска от 04.10.2021 № 3030 «Об утверждении устава Муниципального казенного учреждения «Управление образования и молодежной политики» в новой редакции»

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 08.05.2010 № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», Гражданским кодексом Российской Федерации, Уставом города Бердска

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации города Бердска от 04.10.2021 № 3030 «Об утверждении устава Муниципального казенного учреждения «Управление образования и молодежной политики» в новой редакции»:

1) дополнить подпунктом 3 пункт 12 раздела II приложения к постановлению:

«3) организация деятельности по обеспечению кадровой потребности, в том числе посредством заключения договора на целевое обучение с гражданами, поступившими на целевое обучение в пределах квоты по программам бакалавриата и программам специалитета.»;

2) изложить пункт 4 раздела II приложения к постановлению в новой редакции:

«4. Предметом и основным видом деятельности Учреждения являются обеспечение реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации, Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Бердска полномочий органов местного самоуправления города Бердска в сфере образования и молодежной политики, осуществления управленческих функций по организации предоставления общедоступного и бесплатного начального общего, основного общего, среднего общего образования по основным общеобразовательным программам, за исключением полномочий по финансовому обеспечению образовательного процесса, отнесенных к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации и Российской Федерации, организации предоставления дополнительного образования детям (за исключением предоставления дополнительного образования детям в учреждениях регионального значения) и общедоступного бесплатного дошкольного образования на территории города Бердска, а также организации круглогодичного отдыха, оздоровления и занятости детей на территории города Бердска и оказания психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи населению города Бердска.».

3) дополнить подпунктом 26 пункта 5 раздела II приложения к постановлению:

«26) организация оказания психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи населению города Бердска.»;

4) изложить пункт 7 раздела II приложения к постановлению в новой редакции:

«7. Учреждению подведомственны муниципальные общеобразовательные учреждения города Бердска; муниципальные дошкольные образовательные

учреждения города Бердска; муниципальные образовательные учреждения дополнительного образования города Бердска, Муниципальное автономное учреждение «Детский оздоровительный центр имени Володи Дубинина», Муниципальное бюджетное учреждение «Отдел по делам молодежи», Муниципальное бюджетное учреждение Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Официальный вестник органов местного самоуправления города Бердска «Вестник. Бердск», в сетевом издании «Вестник-Бердск» и разместить на официальном сайте администрации города Бердска.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по социальным вопросам Добролюбскую О.В.

Глава города Бердска

С.Ю. Лапицкий

М.В.Каркавин
31063

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРДСКА**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.08.2025

№ 2567/65

О подготовке предложений о внесении изменений в Генеральный план города Бердска Новосибирской области

На основании ст. 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения комитета Законодательного Собрания Новосибирской области по транспортной, промышленной и информационной политике от 24.06.2025 № 5 «О развитии дорожной инфраструктуры в города Бердске», распоряжения Правительства Новосибирской области от 20.05.2025 № 200-рп «Об утверждении перечня проектов муниципальных образований Новосибирской области, отобранных для предоставления субсидий из областного бюджета Новосибирской области бюджетам муниципальных образований Новосибирской области на реализацию мероприятий по созданию условий для развития сферы туризма, инфраструктуры досуга и отдыха на территориях муниципальных образований Новосибирской области», решения Совета депутатов города Бердска от 16.12.2021 № 36 «Об утверждении Положения о составе, порядке подготовки Генерального плана города Бердска Новосибирской области, порядке подготовки изменений и внесения их в Генеральный план города Бердска Новосибирской области, а также составе, порядке подготовки планов реализации Генерального плана города Бердска Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Бердска,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предложить физическим и юридическим лицам в срок до 12.09.2025 представить предложения о внесении изменений в Генеральный план города Бердска Новосибирской области, утвержденный решением Совета депутатов города Бердска от 07.11.2019 № 323 «Об утверждении Генерального плана города Бердска Новосибирской области», в письменной форме в управление градостроительства администрации города Бердска по адресу: 633010, Новосибирская область, город Бердск, улица М.Горького, 9, кабинет 36 (почтовый адрес: 633010, Новосибирская область, город Бердск, улица М.Горького, 9).

2. Управлению градостроительства администрации города Бердска в срок до 12.09.2025 обеспечить подготовку предложений о внесении изменений в Генеральный план города Бердска Новосибирской области, утвержденный решением Совета депутатов города Бердска от 07.11.2019 № 323 «Об утверждении Генерального плана города Бердска Новосибирской области», в порядке предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Официальный вестник органов местного самоуправления города Бердска «Вестник. Бердск», сетевом издании «Вестник-Бердск» и разместить на официальном сайте администрации города Бердска.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству Чудновца Ю.И.

Глава города Бердска

С.Ю. Лапицкий

И.В.Добкин
20079

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРДСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2025

№2595/65

О введении режима функционирования повышенной готовности на территории города Бердска по ул. Красная Сибирь, 103

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2003 года № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением администрации города Бердска от 23.12.2021 № 4077 «Об утверждении положения о Бердском городском звене территориальной подсистемы Новосибирской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» и решением комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности города Бердска от 25.07.2025 № 5, в целях недопущения возникновения чрезвычайной ситуации в связи с разрушением свода и стенок железобетонного трубопровода Д-1000мм по ул. Красная Сибирь, 103

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести режим повышенной готовности на территории города Бердска по ул. Красная Сибирь, 103, установить местный уровень реагирования для органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Новосибирской области

2. Перевести в режим функционирования «повышенная готовность»:

1) органы управления и сил городского звена территориальной подсистемы Новосибирской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций:

координационный орган - комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности города Бердска;

постоянно действующий орган управления - муниципальное казенного учреждения «Управление гражданской защиты города Бердска»;

орган повседневного управления - единую дежурно - диспетчерскую службу города Бердска;

2) муниципальное унитарное предприятие «Комбинат бытовых услуг».

3. Выделить средства из резервного фонда администрации города Бердска в размере 1 028 370 (Один миллион двадцать восемь тысяч триста семьдесят) рублей 00 копеек на приобретение полиэтиленовой трубы (для замены аварийного участка) для проведения основных аварийно-восстановительных работ на канализационном коллекторе Д-1000 мм по ул. Красная Сибирь, 103 на участке от КК-1 до КК-2 протяженностью 59 метров администрации города Бердска.

4. Заместителю главы администрации по финансам и налоговой политике - начальнику управления финансов и налоговой политики Малышевой Е.В. обеспечить финансирование администрации города Бердска в размере 1 028 370 (Один миллион двадцать восемь тысяч триста семьдесят) рублей 00 копеек за счет бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Бердска.

5. Управляющему делами администрации Крестьяновой Н.А. заключить договор на приобретение полиэтиленовой трубы (для замены аварийного участка) для проведения основных аварийно-восстановительных работ на канализационном коллекторе Д-1000 мм по ул. Красная Сибирь, 103 на участке от КК-1 до КК-2 протяженностью 59 метров на основании п.9 части 1 статьи 93 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» за счет средств бюджетных ассигнований резервного фонда администрации города Бердска в размере 1 028 370 (Один миллион двадцать восемь тысяч триста семьдесят) рублей 00 копеек.

6. Директору муниципального казенного учреждения «Управление гражданской защиты города Бердска» Олькову В.А. проинформировать жителей многоквартирного дома по ул. Красная Сибирь, 103 о введении режима повышенной готовности и о мерах, принимаемых для предотвращения возникновения чрезвычайной ситуации.

7. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Официальный вестник органов местного самоуправления города Бердска «Вестник. Бердск», в сетевом издании «Вестник-Бердск» и разместить на официальном сайте администрации города Бердска.

8. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Лаврова С.П.

Глава города Бердска

С.Ю. Лапицкий

В.В. Назаренко
20112

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕРДСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.08.2025

№ 2609/65

Об утверждении списка кандидатур
для занесения на Доску почета города Бердска

В соответствии с решением Совета депутатов города Бердска от 24.06.2009 № 552 «Об учреждении Доски почета города Бердска», на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению кандидатур на Доску почета города Бердска от 08.08.2025

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить список кандидатур для занесения на Доску почета города Бердска на период 2025-2026 годов (приложение).

2. Директору муниципального казанного учреждения «Отдел культуры г. Бердска» Мокриенко О.М. в срок до 31.08.2025 организовать изготовление и монтаж Доски почета города Бердска.

3. Начальнику информационного отдела муниципального казенного учреждения «Центр обеспечения деятельности органов местного самоуправления» Колобовой Ю.О., обеспечить функционирование виртуальной Доски почета города Бердска на официальном сайте администрации города Бердска.

4. Начальнику отдела по организационной работе администрации Шагиахметовой О.Д. обеспечить оформление свидетельств о занесении на Доску почета города Бердска.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном издании «Официальный вестник органов местного самоуправления города Бердска «Вестник. Бердск», сетевом издании «Вестник-Бердск» и разместить на официальном сайте администрации города Бердска.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на управляющего делами администрации города Бердска Крестьянову Н.А.

Глава города Бердска

С.Ю. Лапицкий

П.О. Климова
О.Д.Шагиахметова
31535

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению
администрации города Бердска
№ 2609/65 от 29.08.2025

Об утверждении списка кандидатур
для занесения на Доску почета города Бердска

№ п/п	ФИО	Должность	№ Свидетель ства
1	Голиков Александр Александрович	Машинист комбинированной дорожной машины 6-го разряда Муниципального бюджетного учреждения «Центр муниципальных услуг г.Бердска»	№ 335
2	Еремин Игорь Михайлович	Слесарь ремонтник участка насосно- фильтровальная станция-2 подразделения «Водоподготовки» Муниципального унитарного предприятия «Комбинат бытовых услуг»	№ 336
3	Винников Игорь Борисович	Слесарь по эксплуатации и ремонту газового оборудования котельного цеха №1 Муниципального унитарного предприятия «Комбинат бытовых услуг»	№ 337
4	Шумейко Светлана Яковлевна	Директор магазина супермаркет «Продсиб» ТЦ «ГУМ» Индивидуальный предприниматель Болтрукевич Константин Владимирович	№ 338
5	Носова Ольга Анатольевна	Главный специалист – эксперт Бердского отдела управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области	№ 339
6	Домашонкина Екатерина Ивановна	Преподаватель Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Бердска «Детская художественная школа «Весна»	№ 340
7	Степанова Елена Николаевна	Начальник хозяйственного отдела Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования города Бердска Детская школа искусств «Берегиня»	№ 341
8	Бажова Евгения Романовна	Учитель Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа №8»	№ 342
9	Жданов Александр Дмитриевич	Педагог дополнительного образования Муниципального бюджетного образовательного учреждения дополнительного образования «Детско- юношеский шахматный центр «Маэстро»	№ 343

10	Степанова Галина Гарриевна	Учитель русского языка и литературы Муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Средняя общеобразовательная школа № 5»	№ 344
11	Мотылюк Роман Анатольевич	Преподаватель Государственного бюджетного учреждения дополнительного образования Новосибирской области «Бердская детская музыкальная школа имени Г.В. Свиридова»	№ 345
12	Овсянникова Татьяна Александровна	тренер-преподаватель по велосипедному спорту Муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Спортивная школа «Авангард»	№ 346
13	Семенченко Яков Яковлевич	Заместитель генерального директора по строительству Акционерного общества «Бердский строительный трест»	№ 347
14	Сальник Александр Максимович	Заместитель командира (по службе) отдельной роты патрульно- постовой службы полиции отдела МВД России по городу Бердску, капитан полиции	№ 348
15	Дерксен Алексей Александрович	Водитель автомобиля Акционерного общества «Бердский Лесхоз»	№ 349
16	Матузов Анатолий Александрович	Мастер Непубличного акционерного общества «Харменс Бердск»	№ 350
17	Ерлычков Алексей Геннадьевич	Машинист автовышки и автогидроподъемника Муниципального бюджетного учреждения «ГорСвет»	№ 351
18	Аредакова Зинаида Александровна	Производитель работ общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СтройРегионСервис»	№ 352
19	Гальченко Дмитрий Сергеевич	Педагог-организатор по военно- патриотической работе Муниципального автономного образовательного учреждения дополнительного образования «Детский оздоровительно-образовательный центр туризма «Юность»	№ 353
20	Пилько Андрей Геннадьевич	Волонтер Общественно полезного благотворительного фонда «Армия Добра»	№ 354
21	Остапчук Александр Валерьевич	Помощник начальника караула 32 пожарно- спасательной части 3 пожарно-спасательного отряда Федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы Главного управления МЧС России по Новосибирской области	№ 355
22	Реховских	Начальник железнодорожного вокзала Бердск	№ 356

	Татьяна Петровна	Западно-Сибирской региональной дирекции железнодорожных вокзалов Дирекции железнодорожных вокзалов – филиала открытого акционерного общества «Российские железные дороги»	
23	Жукова Ольга Алексеевна	Ведущий инженер по стандартизации общества с ограниченной ответственностью производственное объединение «Сиббиофарм»	№ 357
24	Янеева Марина Анатольевна	Член правления местной общественной организации «Союз женщин города Бердска»	№ 358
25	Белов Павел Владимирович	Директор Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Квартал-С»	№ 359
26	Дука Евгений Андреевич	Оператор станков с программным управлением 5 разряда Акционерного общества «Бердский электромеханический завод»	№ 360
27	Абросимова Ирина Анатольевна	Начальник отдела технического контроля Акционерного общества «Бердский электромеханический завод»	№ 361
28	Хребтищева Елена Александровна	Заведующий детским отделом Муниципального автономного учреждения «Дворец культуры «Родина»	362

Трудовые коллективы

№ п/п	Наименование	Руководитель/ Директор	№ свидетельства
1	Коллектив Муниципального казенного учреждения «Управление образования и молодежной политики»	Директор Каркавин Михаил Викторович	№ 363
2	Коллектив Муниципального бюджетного учреждения «Средняя образовательная школа №9 имени Геннадия Анатольевича Швецова» города Бердска	Директор Забелич Вера Викторовна	№ 364
3	Коллектив Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида № 19 «Шустрик»	Заведующий Черешнева Светлана Кузьминична	№ 365
4	Коллектив Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения «Детский сад комбинированного вида №25 «Рябинка»	Заведующий Балаева Лариса Юрьевна	№ 366
5	Коллектив Местной общественной	Председатель	№ 367

	организации ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных Сил и правоохранительных органов города Бердска Новосибирской области	Гадалкина Лидия Михайловна	
6	Коллектив акционерного общества «Виртекс»	Финансовый директор Распоркина Юлия Васильевна	№ 368
7	Коллектив Общества с ограниченной ответственностью «Лаборатория современного здоровья»	Харченко Лариса Владимировна	№ 369
8	Коллектив Пищевого производства «Фабрика кухни» компании «Продсиб»	Индивидуальный предприниматель Болтрукевич Константин Владимирович	№ 370
9	Коллектив Общества с ограниченной ответственностью «Санаторий Рассвет».	Директор Полещук Руслан Альбертович	№ 371
10	Коллектив центральной библиотеки имени А.Л. Сорокина, Муниципального бюджетного учреждения «Централизованная Библиотечная Система города Бердска»	Заведующий библиотекой Борк Инна Евгеньевна, директор Лаптева Марина Викторовна	№ 372
11	Народный коллектив эстрадно-хореографического ансамбля «Экспромт» Муниципального автономного учреждения Дворец культуры «Родина»,	Руководитель Даренская Наталья Сергеевна Директор учреждения Чуркина Людмила Ивановна	№ 373
12	Коллектив Общества с ограниченной ответственностью «Сиббиофарм»	Генеральный директор Кожевников Андрей Валерьевич	№ 374
13	Коллектив Детского поликлинического отделения №2, Государственного бюджетного учреждения здравоохранения Новосибирской области «Бердская центральная городская больница»	Заведующий отделением врач –педиатр Косова Ольга Александровна Главный врач Тоцкая Елена Геннадьевна	№ 375
14	Коллектив Объединённого Совета общественных военных организаций	Председатель Золотухин Анатолий Александрович	№ 376
15	Коллектив Хора общественно полезного благотворительного фонда «Армия Добра»	Руководитель хора Лихницкая Людмила Григорьевна Руководитель фонда Щербенева Марина Валерьевна	№ 377
16	Коллектив Муниципального казенного	Директор	№ 378

	учреждения «Отдел культуры г.Бердска»	Мокриенко Оксана Михайловна	
17	Коллектив Военно –патриотического клуба «Гвардия» Муниципального автономного общеобразовательного учреждения «Лицей №6»	Руководитель Храмушкин Владимир Александрович Директор лицея Родина Зоя Николаевна	№ 379
18	Коллектив Государственного бюджетного общеобразовательного учреждения Новосибирской области «Казачий кадетский корпус имени Героя Российской Федерации Олега Куянова»	Директор Подсевалов Максим Николаевич	№ 380
19	Общество с ограниченной ответственностью «Убертюре»	Директор Костина Ирина Михайловна	№ 381

II. Иная официальная информация**ЗАКЛЮЧЕНИЕ****О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков

25.08.2025

Процедура проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Бердска, решением Совета депутатов города Бердска от 14.04.2022 № 76 «О Порядке организации и проведения в городе Бердске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», а также постановлением администрации города Бердска от 31.07.2025 №2284/65 «О назначении общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков».

Проекты решений, рассматриваемые на общественных обсуждениях:

1) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010822:1375, площадью 893 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, жилой район «Раздольный» - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

2) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010047:16, площадью 351 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, пер. Фабричный, 10 - «Блокированная жилая застройка» кодовое обозначение 2.3;

3) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010369:176, площадью 535 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, НТС «Ягодка», участок № 61 - «Магазины» кодовое обозначение 4.4;

4) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:619, площадью 846 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

5) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:852, площадью 670 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в районе автодрома) - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

6) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010197:610, площадью 978 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, в пойме реки Раздельная (в

расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, жилой район «Раздольный» - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

17) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:32:010822:1373, площадью 892 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, жилой район «Раздольный» - «Для индивидуального жилищного строительства» кодовое обозначение 2.1;

18) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:32:010166:15, площадью 576 кв.м., расположенного по адресу: Новосибирская обл., г. Бердск, ул. Луговская, земельный участок 97, в части уменьшения отступов с восточной границы земельного участка до 0 метров, согласно прилагаемой схеме.

Участники общественных обсуждений:

Количество участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях – 0.

Информирование о проведении общественных обсуждений:

Постановление администрации города Бердска о назначении общественных обсуждений было размещено на официальном сайте администрации города Бердска www.berdsk.nso.ru. в сети Интернет, опубликовано в печатном издании «Официальный вестник органов местного самоуправления города Бердска «Вестник. Бердск» № 30 (43) от 06.08.2025, в сетевом издании «Вестник-Бердск». Проекты, подлежащие рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к ним были размещены в федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в разделе «Платформа обратной связи» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

1) граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения - не поступало;

2) иных участников общественных обсуждений или общественных обсуждений - не поступало.

По результатам общественных обсуждений, после изучения и обобщения материалов обсуждений, на основании протокола общественных обсуждений №27/25 от 25.08.2025 подготовлено заключение, содержащее сведения об итогах проведения общественных обсуждений.

Заключение по итогам общественных обсуждений:

1) Общественные обсуждения по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков признаны состоявшимися.

2) Рассмотреть проекты решений на комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования города Бердска.

Заместитель главы администрации
по строительству

Ю.И. Чудновец

Секретарь общественных обсуждений

В.Е. Тарасова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Бердска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Бердска, утвержденные решением Совета депутатов города Бердска от 17.09.2020 № 399»

26.08.2025

Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Бердска осуществлена в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Бердска, решением Совета депутатов города Бердска от 14.04.2022 № 76 «О Порядке организации и проведения в городе Бердске общественных обсуждений и публичных слушаний в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности», а также постановлением администрации города Бердска от 29.07.2025 № 2233/65 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов города Бердска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Бердска, утвержденные решением Совета депутатов города Бердска от 17.09.2020 № 399».

Место и время проведения собрания участников публичных слушаний: город Бердск, улица М. Горького, 9, конференц-зал администрации города Бердска, 26.08.2025 в 16-00.

Проект, рассматриваемый на публичных слушаниях:

- проект решения Совета депутатов города Бердска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Бердска, утвержденные решением Совета депутатов города Бердска от 17.09.2020 № 399 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Бердска».

Участники публичных слушаний:

Представители администрации города Бердска. Количество участников публичных слушаний, которые приняли участие в публичных слушаниях – 0.

Информирование о проведении публичных слушаний:

Постановление администрации города Бердска о назначении публичных слушаний было размещено на официальном сайте администрации города Бердска www.berdsk.nso.ru. в сети Интернет, опубликовано в печатном издании «Официальный вестник органов местного самоуправления города Бердска «Вестник. Бердск» от 06.08.2025 № 30 (43), сетевом издании «Вестник-Бердск». Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему были размещены на официальном сайте администрации города Бердска www.berdsk.nso.ru. в сети Интернет.

Предложения и замечания участников публичных слушаний:

1) граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания – не поступали;

2) иных участников общественных обсуждений или публичных слушаний – не поступали.

В период проведения экспозиции проектов замечаний и предложений участников публичных слушаний не поступало.

Собрание участников публичных слушаний состоялось в установленное время. В ходе проведения собрания участников публичных слушаний докладчику -

заместителю главы администрации по строительству Чудновцу Ю.И. участниками публичных слушаний не были заданы вопросы.

По результатам публичных слушаний, после изучения и обобщения материалов слушаний, на основании протокола публичных слушаний № 29/25 от 26.08.2025 подготовлено заключение, содержащее сведения об итогах проведения публичных слушаний.

Заключение по итогам публичных слушаний:

Публичные слушания по проекту решения Совета депутатов города Бердска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Бердска, утвержденные решением Совета депутатов города Бердска от 17.09.2020 № 399», признаны состоявшимися.

Рекомендовать утвердить проект решения Совета депутатов города Бердска «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Бердска, утвержденные решением Совета депутатов города Бердска от 17.09.2020 № 399».

Заместитель главы администрации
по строительству

Ю.И. Чудновец

Секретарь публичных слушаний

И.В. Добкин

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Бердска информирует о рассмотрении ходатайства Акционерного общества «Региональные электрические сети», в целях, предусмотренных подпунктом 1 статьи 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации, а именно: строительство и эксплуатация объекта электросетевого хозяйства: «ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-193б до участка с к.н.: 54:32:010659:2013, в районе ул. Барнаульская, г. Бердск, НСО».

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.11.2020 №1816 подготовка документации по планировке территории не требуется.

На основании ходатайства предлагается установить публичный сервитут:

- на земельном участке с кадастровым 54:32:010659:382 с местоположением: Россия, Новосибирская область, город Бердск, ул.Промышленная, 34;
- на земельном участке с кадастровым номером 54:32:010659:2013 с местоположением: Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Бердск, город Бердск, улица Промышленная, земельный участок 37;
- на земельном участке с кадастровым номером 54:32:010659:3095 с местоположением: Новосибирская область, городской округ город Бердск, город Бердск, ул. Промышленная;
- на земельном участке, государственная собственность на который не разграничена в границах кадастрового квартала 54:32:010659

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки: Новосибирская область, г. Бердск, ул. Горького 9, каб.9 (тел. 8(383)41-29100).

Время приема для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута: вторник, четверг - с 8.00 до 12.00.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в администрацию города Бердска заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

Наименование лица, направившего ходатайство об установлении публичного сервитута: Акционерное общество «Региональные электрические сети» (ОГРН: 1045402509437, ИНН: 5406291470, адрес: 630102, Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Якушева, д. 16а).

Данное сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте города Бердска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://berdsk.nso.ru/page/26826>).



Схема расположения границ публичного сервитута и описание местоположения границ публичного сервитута с перечнем координат характерных точек прилагается на 4 листах.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут, устанавливаемый в целях строительства и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-1936 до участка с к.н.: 54:32:010659:2013, в районе ул. Барнаульская, г. Бердск, НСО» (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Новосибирская область, город Бердск
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	586 +/- 8 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в отношении части земельных участков с кадастровыми номерами 54:32:010659:382, 54:32:010659:2013, 54:32:010659:3095 и земель неразграниченной государственной или муниципальной собственности в границах кадастрового квартала 54:32:010659 сроком на 49 лет.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК НСО, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	456249.93	4212413.95	Аналитический метод	0.1	-
2	456243.47	4212381.71	Аналитический метод	0.1	-
3	456237.47	4212363.37	Аналитический метод	0.1	-
4	456225.24	4212338.27	Аналитический метод	0.1	-
5	456212.47	4212310.68	Аналитический метод	0.1	-
6	456210.81	4212283.11	Аналитический метод	0.1	-
7	456205.47	4212278.70	Аналитический метод	0.1	-
8	456208.01	4212275.62	Аналитический метод	0.1	-
9	456214.70	4212281.14	Аналитический метод	0.1	-
10	456216.42	4212309.70	Аналитический метод	0.1	-
11	456228.84	4212336.53	Аналитический метод	0.1	-
12	456241.18	4212361.83	Аналитический метод	0.1	-
13	456247.35	4212380.69	Аналитический метод	0.1	-
14	456253.85	4212413.17	Аналитический метод	0.1	-
1	456249.93	4212413.95	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

